

GOLF CLUB MADONNA DI CAMPIGLIO A.S.D.

BILANCIO ESERCIZIO DAL 01.01.2024 AL 31.12.2024

STATO PATRIMONIALE

(importi arrotondati all'unità di euro)

ATTIVO	2024	2023
A) Quote associative o apporti dovuti	0,00	-
B) Immobilizzazioni:		
I - Immobilizzazioni immateriali:		
Totale I	0,00	-
II - immobilizzazioni materiali:	0,00	-
2 impianti e macchinario		
macchine operatrici e automezzi	146.067	121.540,54
fondo ammortamento	(117.162)	(113.531,14)
Totale 2	28.904,47	8.009,40
3 Attrezzature		
postazioni campo pratica	11.681,08	11.681,08
attrezzatura campo	41.295,47	33.957,55
fondo ammortamento attrezzature	(37.423,73)	(35.023,76)
Totale 3	15.552,82	10.614,87
4 altri beni		
pulmino attività Talenti	1,00	1,00
macchine ufficio elettroniche	890,60	890,60
fondo ammortamento ALTRI BENI	(891,50)	(831,52)
Totale 4	0,10	60,08
III immobilizzazioni finanziarie		
partecipazione Trentino golf società consortile	4.600,00	4.600,00
Totale III	4.600,00	4.600,00
Totale immobilizzazioni B	49.057,39	23.284,35
C) attivo circolante:		
I - rimanenze		
1) materie prime, sussidiarie e di consumo	-	-
2) prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	-	-
3) lavori in corso su ordinazione	-	-
4) prodotti finiti e merci	-	-
5) acconti	-	-
Totale I	-	-
II - crediti, con separata indicazione aggiuntiva, per ciascuna voce, degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo:		
1) verso utenti e clienti	4.270,00	16.104,00
2) verso associati e fondatori	-	-
3) verso enti pubblici	67.500,00	60.600,00
4) verso soggetti privati per contributi	-	-
5) verso enti della stessa rete associativa	-	-
6) verso altri enti del Terzo settore	-	-
7) verso imprese controllate	-	-
8) verso imprese collegate	-	-
9) crediti tributari	2.012,12	907,12
10) da 5 per mille	-	-
11) imposte anticipate	-	-



ATTIVO	2024	2023
12) verso altri	704,96	923,94
Totale II	74.487,08	78.535,06
III - attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni:		
1) partecipazioni in imprese controllate	-	-
2) partecipazioni in imprese collegate	-	-
3) altri titoli	-	-
Totale III		
IV - disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	85.197,93	57.358,81
2) assegni	-	-
3) danaro e valori in cassa	-	-
Totale IV	85.197,93	57.358,81
Totale attivo circolante C	159.685,01	135.893,87
D) ratei e risconti attivi	1.563,31	24.461,83
TOTALE ATTIVO	210.305,71	183.640,05
PASSIVO	2024	2023
A) patrimonio netto:		
I - fondo di dotazione dell'ente	-	-
II - patrimonio vincolato		
1) riserve statutarie	-	-
2) riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali	-	-
3) riserve vincolate destinate da terzi; III - patrimonio libero	-	-
1) riserve di utili o avanzi di gestione	-	-
2) altre riserve	-	-
IV - avanzo (disavanzo) d'esercizio	-	-
Totale II	-	-
Totale A	-	-
B) fondi per rischi e oneri:		
1) per trattamento di quiescenza e obblighi simili	-	-
2) per imposte, anche differite	-	-
3) fondo rinnovo macchinari e campo	118.610,19	71.335,79
4) fondo acc. giovani Talenti	42.229,22	23.876,15
Totale B	160.839,41	95.211,94
C) trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	-	-
D) debiti, con separata indicazione aggiuntiva, per ciascuna voce, degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo:		
1) debiti verso banche	-	-
2) debiti verso altri finanziatori	-	-
3) debiti verso associati e fondatori per finanziamenti	-	-
4) debiti verso enti della stessa rete associativa	-	-
5) debiti per erogazioni liberali condizionate	-	-
6) acconti	-	-
7) debiti verso fornitori	45.957,39	4.720,97
8) debiti verso imprese controllate e collegate	-	-
9) debiti tributari	2.282,00	3.034,09
10) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	158,22	126,78
11) debiti verso dipendenti e collaboratori	-	-
12) altri debiti	1.068,69	-
Totale D	49.466,30	7.881,84
E) ratei e risconti passivi	-	-
TOTALE PASSIVO E PATRIMONIO NETTO	210.305,71	103.093,78

GOLF CLUB MADONNA DI CAMPIGLIO A.S.D.

BILANCIO ESERCIZIO DAL 01.01.2024 AL 31.12.2024

RENDICONTO GESTIONALE

(importi arrotondati all'unità di euro)					
ONERI E COSTI	2024	2023	PROVENTI E RICAVI	2024	2023
A) Costi e oneri da attività di interesse generale			A) Ricavi, rendite e proventi da attività di interesse generale		
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	23.396,96	30.560,32	1) Proventi da quote associative e apporti degli associati	85.735,00	89.182,50
2) Servizi	225.843,55	195.514,49	2) Proventi dagli associati e federati per attività sportiva	138.497,00	134.881,00
3) Godimento beni di terzi:			3) Ricavi per prestaz.e cessioni ad altri club federati	6.247,50	4.205,00
a) affitto campo e club house	39.598,41	36.465,12	4) Ricavi per prestazioni e ingresso campo da terzi - attività commerciale	16.394,52	18.343,62
b) noleggi automezzi e attrezzature	11.194,72	11.468,00	5) Quote associati per attività Talenti	69.929,00	73.238,00
4) Personale	108.921,17	100.685,46	Totale	316.803,02	319.850,12
5) Ammortamenti	6.090,96	6.697,19	Avanzo (disavanzo) attività di interesse generale (+/-)	(153.632,83)	(142.112,48)
6) Accantonamenti per rischi e oneri	31.042,63	62.469,18	B) Ricavi, rendite e proventi da attività diverse		
7) Oneri diversi di gestione:			1) Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati e fondatori	-	-
a) affiliazione circolo FIG	9.365,00	9.565,00	2) Contribuz.altri Club e Federaz.attività Talenti	-	-
b) altri oneri diversi di gestione	14.982,45	8.537,84	3) Contributi da enti pubblici:		
8) Rimanenze iniziali	0,00	-	a) da Enti locali per attività sportiva Talenti	8.500,00	60.099,72
Totale	470.435,85	461.962,60	b) da Enti locali - attività commerciale Talenti	59.000,00	-
B) Costi e oneri da attività diverse			c) da Enti locali - attività istituzionale	-	1.600,00
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	0,00	-	4) Sponsorizzazioni - attività commerciale	14.263,14	14.263,14
2) Servizi	0,00	-	5) Sponsorizzazioni Talenti - attività commerciale	17.200,00	17.700,00
3) Godimento beni di terzi	0,00	-	6) Proventi diversi:		
4) Personale	0,00	-	a) sopravvenienze attive	-	-
5) Ammortamenti	0,00	-	b) IVA su attività commerc. - quota forfett. 50%	5.289,01	5.533,74
6) Accantonamenti per rischi ed oneri	-	-	c) utilizzo fondi di accantonamento	27.884,34	-
7) Oneri diversi di gestione	0	-	d) contributi da società ed enti privati	1.000,00	8.000,00
8) Rimanenze iniziali	0	-	e) contributi Federazione e altri Club per attività Talenti	17.451,64	33.600,00
Totale	-	-	Totale	150.588,13	140.796,60
			Avanzo/disavanzo attività diverse (+/-)	150.588,13	140.796,60
C) Costi e oneri da attività di raccolta fondi			C) Ricavi, rendite e proventi da attività di raccolta fondi		
1) Oneri per raccolte fondi abituali	-	-	1) Proventi da raccolte fondi abituali	-	-
2) Oneri per raccolte fondi occasionali	-	-	2) Proventi da raccolte fondi occasionali	-	-
3) Altri oneri	-	-	3) Altri proventi	588,60	-
Totale	-	-	Totale	588,60	-

ONERI E COSTI	2024	2023	PROVENTI E RICAVI	2024	2023
D) Costi e oneri da attività finanziarie e patrimoniali			Avanzo/disavanzo attività di raccolta fondi	-	-
1) Su rapporti bancari	52,00	52,00	D) Ricavi, rendite e proventi da attività finanziarie e patrimoniali		
2) Su prestiti	-	-	1) Da rapporti bancari	1.544,74	1.152,19
3) Da patrimonio edilizio	-	-	2) Da altri investimenti finanziari	-	-
4) Da altri beni patrimoniali	-	-	3) Da patrimonio edilizio	-	-
5) Accantonamenti per rischi ed oneri	-	-	4) Da altri beni patrimoniali	-	-
6) Altri oneri finanziari	0,05	2,18	5) Altri proventi	-	-
Totale	52,05	54,18	Totale	1.544,74	1.152,19
E) Costi e oneri di supporto generale			Avanzo/disavanzo attività finanziarie e patrimoniali (+/-)	1.544,74	1.152,19
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci			E) Proventi di supporto generale		
2) Servizi			1) Proventi da distacco del personale	-	-
3) Godimento beni di terzi			2) Altri proventi di supporto generale attiv. commerciale	224,33	-
4) Personale			a) contributo statale Covid-19	-	-
5) Ammortamenti			b) abboni attivi	0,30	0,29
6) Accantonamenti per rischi ed oneri			d) sopravvenienze attive	1.524,15	917,58
7) Altri oneri					
Totale	-	-	Totale	1.748,78	917,87
Totale oneri, costi e accantonamenti	470.487,90	462.016,78	Totale proventi e ricavi	471.273,27	462.716,78
			Avanzo (disavanzo) d'esercizio prima delle imposte (+/-)	785,37	700,00
			Imposte	(785,37)	(700,00)
			Avanzo (disavanzo) d'esercizio (+/-)	0,00	0,00
<i>Evidenziati i componenti gestionali riferiti all'attività commerciale.</i>					

GOLF CLUB MADONNA DI CAMPIGLIO A.S.D.

BILANCIO ESERCIZIO DAL 01.01.2024 AL 31.12.202

RENDICONTO FINANZIARIO

(importi arrotondati all'unità di euro)

A.2 - Incr. Immobil. per Lavori Int. + Rival. Finanz.	0
A.3 - Ammortamenti	6.091
A.4 - Accantonamenti	31.043,00
A.5 - Svalutazioni	0,00
A.6 - (Aumento) Diminuzione Crediti Clienti	11.834,00
A.7 - (Aumento) Diminuzione Rimanenze	0,00
A.8 - Aumento (Diminuzione) Debiti Fornitori	33.109,00
A - Cash Flow Capitale Circolante Operativo	82.077,00
B.1 - (Aumento) Diminuzione Altri Crediti	15.113,00
B.2 - Aumento (Diminuzione) Altri Debiti	(9.602,00)
B.3 - Aumento (Diminuzione) Fondi	(27.884,00)
B - Cash Flow Altro Capitale Circolante	(22.374,00)
1 - Cash Flow Operativo (A + B)	59.703,00
2.1 - (Aumento) Diminuzione Attivo Fisso	(31.864,00)
2.2 - (Aumento) Diminuzione Altro Attivo L/T	0,00
2 - Cash Flow Attività Investimento	(31.864,00)
3.1 - Aumento (Diminuzione) Debiti Finanziari	0,00
3.2 - Aumento (Diminuzione) Passività L/T	0,00
3.3 - Aumento (Diminuzione) Patrimonio Netto	0,00
3 - Cash Flow Attività Finanziamento	0,00
4 - Variazione Netta Cassa (1 + 2 + 3)	27.839,00
Riconciliazione	
5 - Cassa Iniziale Bilancio	57.359
6 - Cassa Finale (4 + 5)	85.198

GOLF CLUB MADONNA DI CAMPIGLIO A.S.D.

PREVENTIVO ESERCIZIO DAL 01.01.2025 AL 31.12.2025

PREVENTIVO

(importi arrotondati all'unità di euro)

	Preventivo 2025	Consuntivo 2024
RICAVI		
prestazioni FT Club House	2.500,00	2.334,67
sponsorizzazioni ft attività Talenti	17.000,00	17.200,00
green fee da altre associazioni	6.000,00	6.247,50
prestazioni di sponsorizzazioni	14.000,00	14.263,14
ricavi Rf Club House	13.500,00	13.959,85
quote annue soci	85.835,00	85.835,00
ricavi rf Club House FUORI CAMPO IVA	130.000,00	138.497,00
contributi in c/esercizio	1.000,00	1.000,00
risarcimenti assicurativi	0,00	1.521,00
contrib.att.Talenti Enti pubb.	70.000,00	67.500,00
50% Iva forfettaria	5.000,00	5.289,01
sopravv. attive altri ricavi e	0,00	3,15
arrotondamenti attivi	0,00	0,30
altri ricavi e proventi	0,00	588,60
ricavi rimb.spese att.Talenti	70.000,00	69.929,00
contributi federali attività Talenti	17.500,00	17.451,64
interessi attivi bancari netti	2.000,00	1.544,74
rimborso spese varie	0,00	224,33
TAOTALE RICAVI	434.335,00	443.388,93
SPESE		
materiale di consumo	2.000	1.456,57
acquisto di merci per manutenzione campo	15.000,00	14.570,05
coppe e articoli da premiazione	1.000,00	747,86
cancelleria	1.200,00	1.176,24
carburanti/lubrif.	4.500,00	4.331,67
carburanti/lubrif. in taniche	5.000,00	1.114,57
spese telefoniche-fax-internet	1.400,00	760,28
utenze acquedotto	100,00	94,51
costimanutenzione sito internet	800,00	599,66
manut. e rip. autocarri	2.000,00	1.096,00
riparazioni macchinari campo golf	4.000,00	4.537,66
consulenza tecnica	610,00	610,00
compensi a terzi g.Talenti	54.000,00	52.808,07
canoni di assistenza periodica	2.600,00	2.513,20
consulenza amministrativa e fiscale	8.300,00	8.285,50
pubblicità e propaganda	2.000,00	0,00
lavoro autonomo non abituale att. Talenti	2.500,00	2.500,00
rimborsi pie di lista Talenti	21.000,00	21.012,49
costi postali	40,00	13,80
servizi bancari	500,00	394,99
spese bancarie c/c Talenti	200,00	164,00
commissioni su fidejussioni	120,00	120,18
commissioni incassi POS/carte di credito	2.000,00	1.781,54
assicurazioni autocarri	175,00	175,00
assicurazioni. r.c. sull'attività	805,00	805,00



	Preventivo 2025	Consuntivo 2024
spese trasferta/diverse giovani Talenti	124.000,00	123.007,78
spese alberghi e ristoranti	4.600,00	4.563,89
affitto campo da golf	37.500,00	36.661,39
affitto Comunità delle Regole	2.750,00	2.500,00
imposta di registro locatario	402,50	437,02
noleggi Golf Car	12.000,00	11.194,72
stipendi impiegati	32.000,00	31.769,04
salari	46.000,00	44.502,13
contributi inps impiegati	11.500,00	10.602,60
contributi inps operai	15.000,00	14.589,68
contributi inail operai	2.200,00	2.049,68
contributi inail impiegati	160,00	152,42
tfr dell'esercizio impiegati	2.400,00	2.231,22
tfr dell'esercizio operai	3.000,00	2.806,40
divise personale dipendente	250,00	218,00
amm.to attrezzature varia e minuta	2.500,00	2.399,97
amm.to macchine ufficio elettroniche	59,78	59,78
amm.to autocarri e simili	0,20	0,20
amm.to trattori e carri attrezzati	3.700,00	3.631,01
imposta di bollo	36,00	36,00
imposta di registro	0,00	0,00
imposta di pubblicità	318,00	318,00
sopravvenienze passive oneri diversi di gestione	5.000,00	5.000,00
omaggi-strenne natalizie deducibili	3.000,00	3.002,12
quote associative	67,00	67,14
tesseramento affiliazione Circolo	9.400,00	9.365,00
erogazioni liberali	2.000,00	1.938,00
green fee altri club	3.500,00	3.440,00
marche da bollo	200,00	194,00
altri oneri diversi di gestione	500,00	488,00
IRES	770,00	771,00
IRAP	15,00	14,00
sanzioni da irregolarità versamento imposte	0,00	0,37
commissioni bancarie	100,00	52,05
	456.778,48	439.731,45
Accantonamento (utilizzo) fondi di riserva attiv. Talenti	-27.200,00	
Accantonamento (utilizzo) fondi di riserva attiv. Campo	4.756,52	3.657,48
	434.335,00	443.388,93
<i>Evidenziati i ricavi e le spese riferite all'attività "giovani Talenti".</i>		



Golf Club Madonna di Campiglio

Associazione sportiva dilettantistica costituita il 5 maggio 1923

www.golfcampiglio.it – info@golfcampiglio.it

Sede in Madonna di Campiglio (TN) località Campo Carlo Magno

Codice fiscale 95008460222 - Partita IVA 01441920228

Affiliata alla Federazione Italiana Golf e al CONI

RELAZIONE DEL COLLEGIO DEI REVISORI **SUL BILANCIO AL 31/12/2025**

Signori Soci,

il bilancio consuntivo di Golf Club Madonna di Campiglio A.s.d. al 31 dicembre 2024, che il Consiglio Direttivo ha approvato e che ci è stato consegnato per i nostri controlli, viene sottoposto all'approvazione dell'Assemblea degli Associati ai sensi dell'art. 17 dello Statuto ed è costituito dallo Stato patrimoniale, dal Rendiconto economico e dal Rendiconto finanziario.

Abbiamo svolto la nostra attività di revisione secondo i principi contabili generalmente accettati, verificando la regolare tenuta della contabilità e la corretta rilevazione delle operazioni economiche e finanziarie.

Abbiamo preso atto che il bilancio si chiude in pareggio a fronte dell'accantonamento dell'avanzo di gestione derivante dalla gestione del campo da gioco e alla copertura del disavanzo rilevato per l'attività "giovani Talenti", patrocinata dalla Federazione Trentina Golf, mediante utilizzo parziale dell'apposito fondo rischi accantonato negli anni precedenti per tale particolare settore.

Dalla nostra analisi non sono emerse irregolarità significative, per cui possiamo ritenere, in base al principio della ragionevole sicurezza, che il Bilancio rappresenti in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale, economica e finanziaria dell'Associazione.

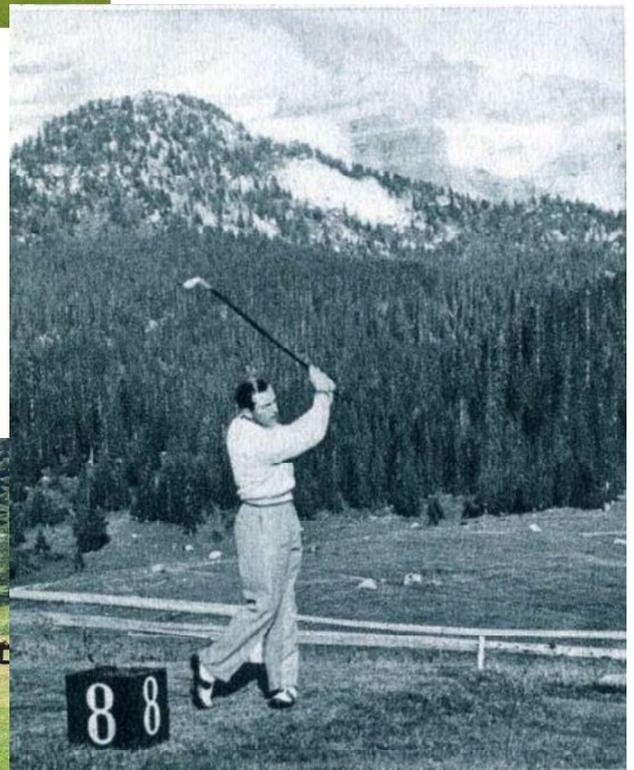
Esprimiamo, pertanto, parere favorevole all'approvazione del Bilancio da parte dell'Assemblea degli Associati.

Il Collegio dei revisori

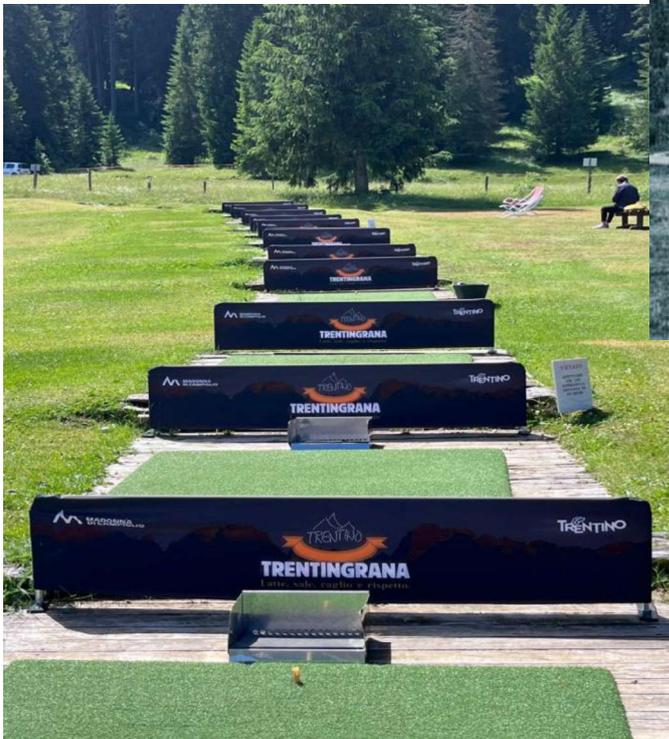
Dott. Rudi Serafini

Dott. Giancarlo Silva Confalonieri

Dott. Nicola Collini



Madonna di Campiglio
Golf Club



Studio Serafini & Meschini

Dottori commercialisti - Revisori legali
Piazzale Brenta n. 9 - 38086 Madonna di Campiglio (TN)

Tel. 0465-442114 - Fax 0465-442124

E-MAIL: info@serafinistudio.net

Codice fiscale e P.ta I.V.A. 00821650223